

## **P A N E L**

### **u okviru prve nacionalne Konferencije o reformi pravosuđa**

Na početku želim da pozdravim sve prisutne goste i zahvalim organizatorima na pozivu za učestvovanje na jednom ovakvom događaju. Sa posebnim zadovoljstvom želim da istaknem doprinos notara i notarske službe u reformi pravosuđa.

Kao što ste i upoznati prvi notari su imenovani u aprilu 2011. godine, kada je i konstituisana Notarska komora. Prvih 30 notarskih kancelarija su počeli sa radom u julu mjesecu iste godine. Danas nakon četiri godine u Crnoj Gori radi 45 notarskih kancelarija. Period iza nas karakterišu problemi koji prate svaku novu djelatnost, a to je nepovjerenje kod građana i veliki napor da opravdamo uvođenje notarijata koji će obezbijediti pravnu sigurnost prilikom raznih pravnih poslova i uveliko rasteretiti rad sudova. Nije bilo lako steći povjerenje građana i proširiti nadležnosti povjerene od strane države.

S pravom smijem istaći da je reforma pravosuđa kao jednu od institucija pravosudnog sistema, iznjedrila profesiju notara. Država je pored brze i pružene pravne usluge u zaštiti prava građana dobila povećavanje pravne sigurnosti građana u ostvarivanju i zaštiti njihovih prava. Kao jedna od institucija u pravosudnom sistemu, aktivno smo učestvovali na mnogobrojnim sastancima radnih grupa za izmjenu i dopunu zakona koji se tiču rada notara i notarske službe. Posebno želim da istaknem učestvovanje u izmjeni Zakona o vanparničnom postupku, kojim smo dobili još jednu novu nadležnost, a to je vođenje postupka rasprave zaostavštine u ostavinskim postupcima kao povjerenici suda. Formirana radna grupa od članova Ministarstva pravde, Notarske komore i istaknutih sudija je radila u poslednje 2 godine na izradi izmjena i dopuna ovog Zakona, te smatram da je u propisanom roku ispunjen zadatak predviđen Akcionim planom za implemantaciju Strategije reforme pravosuđa 2014-2016. Tokom donošenja Zakona a i nakon usvajanja održano je više seminara i radionica u cilju edukacije notara, gdje je u saradnji sa Ministarstvom pravde i sudijama obavljena obuka notara, kako bi bili spremni da konačno 2. maja ove godine preuzmu vođenje ostavinskih postupaka.

Akcionim planom za implemantaciju Strategije reforme pravosuđa 2014-2016, takođe su previđene izmjene i dopune Zakona o notarima, te je na tom polju 2014. godine formirana radna grupa za izradu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o notarima, koju čine takođe predstavnici Ministarstva pravde, Notarske komore Crne Gore i sudija. Radna grupa se sastajala više puta do sada, počevši od drugog kvartala 2014. godine. Organizovan je sastanak svih notara sa predstavnicima Ministarstva pravde u januaru mjesecu tekuće godine, a dva mjeseca kasnije, organizovana je Javna rasprava o izmjenama i dopunama Zakona o notarima, gdje je prisustvovao veći broj notara i predstavnika Ministarstva pravde na čelu sa ministrom, što je i medijski praćeno. Na Javnoj raspravi su saslušani i usvojeni predlozi koji se tiču izmjena u dijelu odgovornosti notara i postupaka utvrđivanja odgovornosti notara. Precizirani su predlozi koji se odnose na vođenje disciplinskih postupaka protiv notara, na zastareslost disciplinske odgovornosti notara, obavezna edukacija notara, nadzor nad radom notara i td..

Naš plan je kontinuirano jačanje kapaciteta i stručnosti notara, kako bi crnogorski notarski sistem izdigli na još jedan viši nivo i bili primjer notarijatima iz regiona.

Sa druge strane, planom je takođe predviđeno da se imenuju notari na službenim područjima gdje to do sada nije urađeno. Obzirom da trenutno nema kadrova zainteresovanih za ovaj posao, uspostavili smo saradnju sa profesorima pravnog fakulteta u Podgorici i održali predavanja studentima, kako bi ih zainteresovali i približili im notarijat. Omogućili smo zainteresovanim studentima i da volontiraju u našim kancelarijama.

Od početka rada notarijata redovno se održavaju seminari, okrugli stolovi i radionice sa obaveznim prisustvom svih notara, kako bi se ujednačila praksa. Za te susrete se angažuju profesori sa pravnih fakulteta, sudije iz zemlje i inostranstva i notari iz okruženja koji imaju dužu praksu.

Kontrolu kvaliteta rada notara i ujednačenost u postupanju vrši komisija sastavljena od predstavnika Ministarstva pravde zajedno sa članovima Upravnog odbora Notarske komore. O svim izvršenim kontrolama se sastavlja zapisnik sa primjedbama i dostavlja svim notarima na uvid sa sugestijama za dalje poslovanje.

Izrada predloga zakona na kojem Notarska komora Crne Gore kao član radne grupe od početka 2013. godine, u saradnji sa Ministarstvom pravde i Ministarstvom finansija Crne Gore takođe aktivno učestvuje je i Zakon o državnom premjeru i katastru nepokretnosti. Prilikom izmjene ovog Zakona, posebno smo insistirali da se zakonski precizira, da notari kad se za to budu stekle i tehničke mogućnosti, imaju uvid u bazu podataka katastarske evidencije. Uvidom u bazu podataka stekla bi se potpuna sigurnost u postupku prometa nekretnina.

Jedan od takođe ispunjenih zadataka iz Akcionog plana, na koji je Notarska komora Crne Gore veoma ponosna i sa posebnim značajem ga ističe, je elektronsko umrežavanje notarskih kancelarija i umrežavanje notara sa evidencijom Uprave za nekretnine. Naime, u prvom kvartalu 2014. godine formirana je radna grupa iz redova notara, koja je angažovala informatičku kuću i osmišljeno je softversko rješenje elektronskog umrežavanja svih notarskih kancelarija u Crnoj Gori. Plan nije u potpunosti realizovan jer je u toku testna faza programa Uprave za nekretnine sa kojim treba da se povežemo, ali očekujemo da ćemo do kraja 2015. godine koristiti program kao obavezni dio poslovanja svake notarske kancelarije.

Još jedan zadatak koji je takođe predviđen Akcionim planom za implemantaciju Strategije reforme pravosuđa 2014-2016 je i unapređivanje stepena informisanosti građanja o funkcionisanju notara za koji smatram da treba da bude kontinuiran. Naime, Notarska komora se redovno oglašava u sredstvima javnog informisanja putem saopštenja za medija, izdavanje informativnog materijala, kao i gostovanja u radio i TV emisijama. Naš cilj je ponovno izdavanje informativnog materijala u formi letaka i brošura, koji će našim građanima približiti rad notara kao povjerinika suda u ostavinskom postupku. Formirana je izdavačka redakcija biltena „Notar“, u kojem će se objavljivati stručna djela značajna za notarijat. Notarska komora je finansirala štampanje knjige o hipoteci profesora Zorana Rašovića.

Na kraju, želim sa ponosom da istaknem da je Notarska komora Crne Gore uspjela uspješno da realizuje sve svoje zadatke, predviđene Akcionim planom za implemantaciju Strategije reforme

pravosuđa, naravno u saradnji sa našim resornim ministarstvom – ministarstvom pravde, te se nadam da će se ovako uspješna saradnja nastaviti u budućnosti i da ćemo zajedničkim snagama i kontinuiranim trudom crnogorski notarski sistem dovesti u nivo evropskih i svjetskih notarskih sistema.

Insistirat ćemo da nam Država povjeri još nadležnosti. Posebno smatram da bi naša nadležnost prilikom registracije privrednih društava bila korisna za državu i građane. Notari bi također uveli pravnu sigurnost u ovu važnu oblast, pa ne bi mogle da se registruju takozvane „fantomske“ firme. Povodom toga insistiraćemo da imamo uvid i u bazu podataka CRPS-a, a također i u evidenciju matičnih registara (knjige rođenih, umrlih, vjenčanih i dr.) kako bi se i građani rasteretili sakupljanja neophodne dokumentacije i izlaganje troškovima.

Još jednom želim da se zahvalim svim prisutnima na pažnji, kao i organizatorima ovog događaja na pozivu.

Predsjednik Notarske komore Crne Gore  
Branislav Vukićević